



Российская Федерация  
Тюменская область  
ДУМА АБАТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
I СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

11.03.2026

№ 39

с. Абатское

*Об утверждении Правил благоустройства территории Абатского муниципального округа*

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Тюменской области от 02.07.2018 № 67 «О внесении изменения в Закон Тюменской области «О регулировании градостроительной деятельности в Тюменской области», руководствуясь статьями 6, 31 Устава Абатского муниципального округа, с учетом положений решения Думы Абатского муниципального округа от 22.10.2025 № 21 «Об отдельных вопросах правопреемства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений от 28 января 2026 г., Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить Правила благоустройства территории Абатского муниципального округа согласно приложению к настоящему решению.

2. Признать утратившими силу:

- решение Думы Абатского сельского поселения от 04.02.2022 № 3 «Об утверждении Правил благоустройства территории Абатского сельского поселения»;

- решение Думы Банниковского сельского поселения от 20.01.2022 № 1 «Об утверждении Правил благоустройства территории Банниковского сельского поселения»;

- решение Думы Болдыревского сельского поселения от 21.01.2022 № 1 «Об утверждении Правил благоустройства территории Болдыревского сельского поселения»;

- решение Думы Коневского сельского поселения от 24.01.2022 № 1 «Об утверждении Правил благоустройства территории Коневского сельского поселения»;

- решение Думы Ленинского сельского поселения от 20.01.2022 № 1 «Об утверждении Правил благоустройства территории Ленинского сельского посе-

ления»;

- решение Думы Майского сельского поселения от 04.02.2022 № 1 «Об утверждении Правил благоустройства территории Майского сельского поселения»;

- решение Думы Назаровского сельского поселения от 21.01.2022 № 1 «Об утверждении Правил благоустройства территории Назаровского сельского поселения»;

- решение Думы Ощепковского сельского поселения от 24.01.2022 № 1 «Об утверждении Правил благоустройства территории Ощепковского сельского поселения»;

- решение Думы Партизанского сельского поселения от 20.01.2022 № 1 «Об утверждении Правил благоустройства территории Партизанского сельского поселения»;

- решение Думы Тушнолобовского сельского поселения от 21.01.2022 № 1 «Об утверждении Правил благоустройства территории Тушнолобовского сельского поселения»;

- решение Думы Шевыринского сельского поселения от 20.01.2022 № 1 «Об утверждении Правил благоустройства территории Шевыринского сельского поселения».

3. Разместить полный текст настоящего решения Думы и его приложения в сетевом издании «Наш Абатский» с доменным именем сайта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет «АБАТСКИНФО.RU» - <https://abatskinfo.ru/>, а также на официальном сайте Абатского муниципального округа в сети «Интернет».

Глава Абатского  
муниципального округа

Председатель Думы Абатского  
муниципального округа

И.Ю. Васильев

П.В. Волков



## Правила благоустройства территории Абатского муниципального округа

### І. Общие положения

1.1. Настоящие Правила благоустройства территории Абатского муниципального округа (далее - Правила) разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации, Тюменской области, Уставом Абатского муниципального округа.

1.2. Правила устанавливают единые и обязательные для физических лиц, юридических лиц и лиц, осуществляющих деятельность без образования юридического лица (далее - юридические лица), администрации Абатского муниципального района (далее - Администрация) требования к благоустройству территории Абатского муниципального округа и расположенным на ней элементам благоустройства, перечень мероприятий по благоустройству территории Абатского муниципального округа, порядок и периодичность их выполнения.

1.3. Для целей Правил применяются следующие понятия:

- *объект благоустройства* - территории населенных пунктов и расположенные на таких территориях объекты, в том числе территории общего пользования, земельные участки (за исключением земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, ведения садоводства, огородничества) здания, строения, сооружения, прилегающие территории;

- *зеленые насаждения* - газоны, цветники и иные территории, занятые травянистыми растениями;

- *малые архитектурные формы* - объекты благоустройства к которым относятся устройства для мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, скамьи, а также детские игровые, спортивные площадки, осветительное оборудование, афишные тумбы, светильники наружного освещения, ограды, ворота, навесы, садово-парковые сооружения, фонтаны, каскады, бассейны, мостики, беседки, цветочницы, вазоны, урны, декоративная и игровая скульптура, лестницы, папюсы;

- *содержание объектов благоустройства* - комплекс работ и мероприятий в соответствии с установленными санитарными, экологическими, строительными и иными нормами и правилами по уборке объектов благоустройства и уходу за зелеными насаждениями, а также устранению деформаций и повреждений конструктивных элементов объектов благоустройства.

Иные понятия и термины, используемые в Правилах, применяются в том же значении, что и в действующем законодательстве, муниципальных правовых актах Абатского муниципального округа.

1.4. Благоустройство обеспечивают собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образова-

ны по границам таких домов), Администрация, обязанные в силу требований действующего законодательства, муниципальных правовых актов Абатского муниципального округа, договора содержать объекты благоустройства.

В реализации мероприятий по благоустройству могут принимать участие органы территориального общественного самоуправления, общественные организации, управляющие компании, товарищества собственников недвижимости, граждане путем внесения в Администрацию предложений (просьб) по созданию комфортной среды проживания населения Абатского муниципального округа, непосредственного участия в реализации мероприятий по благоустройству, организации на добровольных началах субботников и иных мероприятий, информирования населения по вопросам благоустройства территории.

## **II. Содержание объектов и элементов благоустройства Абатского муниципального округа**

2.1. Основные виды работ по содержанию объектов и элементов благоустройства.

2.1.1. Основные виды работ по содержанию объектов и элементов благоустройства включают:

1) ежедневный осмотр объектов и элементов благоустройства для своевременного выявления неисправностей и иных несоответствий требованиям нормативных правовых актов;

2) исправление повреждений объектов и элементов благоустройства при необходимости;

3) ежедневную уборку объектов и элементов благоустройства;

4) восстановление нарушенного благоустройства в 10-дневный срок со дня окончания работ, повлекших нарушение благоустройства; в случае, если нарушение благоустройства связано с выполнением работ, осуществляемых в рамках муниципального контракта, восстановление нарушенного благоустройства осуществляется в срок, установленный данным муниципальным контрактом.

Основные виды работ по содержанию проводятся в отношении всех объектов и элементов благоустройства. Особенности содержания отдельных объектов и элементов благоустройства устанавливаются соответствующими разделами настоящих Правил.

### **2.2. Содержание территорий общего пользования, порядок пользования такими территориями**

2.2.1. Содержание территорий общего пользования заключается в выполнении основных видов работ, установленных подразделом 2.1 настоящих Правил, с соблюдением требований и ограничений, установленных пунктами 2.2.2-2.2.7 Правил.

2.2.2. При уборке дорог в парках, скверах и других озелененных территориях, на придомовых территориях многоквартирных домов, предприятий, учреждений, организаций допускается складирование снега на период до 15 календарных дней, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки, при условии сохранения зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод.

При уборке придомовой территории складирование снега осуществляется на придомовой территории объекта капитального строительства, земельного участка, в отношении которого установлена данная придомовая территория, не допуская складирование снега на конструктивных элементах (водоотводных канавах, тротуарах и т. д.) автомобильных дорог, пешеходных дорожках.

2.2.3. Благоустройство земельных участков, на которых расположены вводимые в эксплуатацию объекты капитального строительства, осуществляется собственниками земельных участков, на которых расположены вышеуказанные объекты капитального строительства, согласно их проектной документации.

2.2.4. При проведении массовых мероприятий их организаторы обязаны обеспечить уборку места проведения мероприятия своими силами и средствами или с привлечением специализированных организаций в течение 8 часов с момента окончания массовых мероприятий.

2.2.5. Особенности содержания озелененной территории и зеленых насаждений:

- стрижка газонов, выкос сорной растительности производится на высоту до 3 - 5 см периодически при достижении травяным покровом высоты 15 см. Скошенная трава должна быть убрана в течение суток;

- обрезка ветвей зеленых насаждений, закрывающих средства наружной информации (указатели наименований улиц и номеров домов), дорожные знаки, светофоры;

- прополка и полив газонов, цветников (осуществляется в зависимости от погодных условий, при этом не допускается их зарастание сорными растениями).

2.2.6. При производстве работ по строительству, реконструкции, ремонту объектов капитального строительства лицо, их осуществляющее, обязано:

- а) принимать меры по обеспечению сохранности зеленых насаждений, не попадающих под спос;

- б) установить временные приствольные ограждения сохраняемых деревьев;

- в) сохранить корневую систему деревьев, расположенных на земельном участке, предоставленном для осуществления работ по строительству, реконструкции, ремонту объектов капитального строительства.

2.2.7. На территории общего пользования запрещается:

- а) уничтожать и повреждать зеленые насаждения;

- б) добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать и укреплять к стволам деревьев объявления, номерные знаки, указатели, вывески, провода, обматывать стволы деревьев проволокой (кроме случаев временного укрепления ствола при посадке), забивать крючки и гвозди в деревья, обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 метра от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

- в) подвергать зеленые насаждения воздействию агрессивных химических веществ, в том числе кислот, щелочей, солей, бензина, дизельного топлива, минеральных масел;

- г) засорять газоны, цветники;

д) складировать строительные материалы, дрова, уголь и другие предметы, пасти скот на территории общего пользования, в том числе на прилегающей территории;

е) снимать плодородный слой почвы, мох;

ж) уничтожать скворечники, муравейники, гнезда, норы и другие места обитания животных;

з) устраивать на озелененных территориях, территориях лесопарков свалки мусора, сбрасывать снег с крыш без принятия мер, обеспечивающих сохранность зеленых насаждений;

и) обустраивать дорожно-тропиночную сеть, устанавливая малые архитектурные формы на газонах или осуществлять иную деятельность, влекущую повреждение, уничтожение газонов, если это не предусмотрено планом благоустройства;

к) осуществлять спос зеленых насаждений с нарушением требований, установленных муниципальным правовым актом Администрации, регулирующим вопросы споса зеленых насаждений;

л) выполнять работы по текущему содержанию зеленых насаждений с нарушением технологий производства работ и агротехнических требований;

м) размещать транспортные средства на детских игровых, спортивных площадках, в парках, скверах, на газонах, цветниках и иных озелененных территориях;

н) осуществлять мойку транспортных средств, стирку вещей на прилегающих территориях, детских игровых, спортивных площадках, в парках, скверах, газонах, цветниках и иных озелененных территориях;

о) осуществлять вынос грунта и грязи транспортным средством на проезды и другие территории общего пользования.

п) создавать препятствие, ограничивающее возможность осуществления оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами погрузки и вывоза твердых коммунальных отходов из мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, путем размещения транспортного средства непосредственно у мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов.

### **2.3. Содержание объектов (средств) наружного освещения**

Содержание сетей наружного освещения, за исключением сетей наружного освещения, расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения, осуществляется их собственниками в соответствии с приказом Минэнерго России от 13.01.2003 № 6 «Об утверждении Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей».

### **2.4. Содержание малых архитектурных форм**

2.4.1. Ответственность за состояние малых архитектурных форм несут их собственники.

2.4.2. При выполнении работ по уборке малых архитектурных форм осуществляются работы по очистке подходов к малым архитектурным формам (скамейкам, урнам, качелям, садово-парковой мебели и оборудованию, скульптурам и др.) и территорий вокруг них от мусора, снега и наледи.

### **III. Участие собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков, лиц, ответственных за эксплуатацию зданий, строений, сооружений, в содержании прилегающей территории**

3.1. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков, лица, ответственные за эксплуатацию зданий, строений, сооружений, (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) (далее - собственники) принимают участие, в том числе финансовое, в благоустройстве прилегающих территорий путем выполнения работ по содержанию объектов благоустройства, установленных разделом 2 настоящих Правил. В случае принятия собственником решения о финансовом участии в благоустройстве прилегающей территории данное участие принимается в порядке, установленном Думой Абатского муниципального округа, путем перечисления безвозмездных поступлений в местный бюджет от физических и юридических лиц.

3.2. Границы прилегающей территории определяются в отношении территорий общего пользования, которые прилегают (то есть имеет общую границу) к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, границы которых определены в соответствии с настоящими Правилами и в соответствии с порядком определения границ прилегающей территории, утвержденным Законом Тюменской области от 03.06.2005 № 385 «О регулировании градостроительной деятельности в Тюменской области».

В границах прилегающей территории не могут располагаться территории общего пользования, на которых расположены объекты, содержание которых в соответствии с федеральным законодательством является обязанностью их собственников, владельцев, пользователей.

3.3. Минимальные расстояния от внешних до внутренних границ прилегающей территории устанавливаются в зависимости от предназначения объекта:

1) для индивидуальных жилых домов и домов блокированной застройки:

- в случае, если у земельного участка, на котором расположен жилой дом, установлены границы в соответствии с действующим законодательством, - по периметру границы земельного участка до проезжей части, а со сторон, где отсутствует проезжая часть или смежные земельные участки - не менее 10 метров от границ земельного участка;

- в случае, если у земельного участка, на котором расположен жилой дом, не установлены границы в соответствии с действующим законодательством - от ограждения до проезжей части, а со сторон, где отсутствует проезжая часть или смежные земельные участки - не менее 10 метров от ограждения, а при отсутствии ограждения - от границ фактического землепользования.

2) для многоквартирных домов в случае, если:

- у земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом установлены границы в соответствии с действующим законодательством по периметру границы земельного участка до проезжей части, а со сторон, где отсутствует проезжая часть или смежные земельные участки - не менее 10 метров от границ земельного участка;

- в случае, если у земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, не установлены границы в соответствии с действующим законодательством - от ограждения до проезжей части, а со сторон, где отсутствует проезжая часть или смежные земельные участки - не менее 10 метров от ограждения, а при отсутствии ограждения - от границ фактического землепользования.

3) для нежилых зданий, пристроенных к многоквартирным домам, - по периметру ограждающих конструкций (стен) до проезжей части, а со сторон, где отсутствует проезжая часть - не менее 10 метров;

4) для зданий, в которых располагаются образовательные, спортивные, медицинские, торговые, культурно-развлекательные организации, организации социально-бытового назначения:

- имеющих ограждения - по периметру ограждения до проезжей части, а со сторон, где отсутствует проезжая часть - не менее 10 метров от ограждения;

- не имеющих ограждения - от границы земельного до проезжей части, а со сторон, где отсутствует проезжая часть - не менее 10 метров от границ фактического землепользования;

5) для отдельно стоящих стационарных и нестационарных объектов потребительского рынка (киосков, палаток, павильонов, автомоек) - по периметру такого объекта до проезжей части, а со сторон, где отсутствует проезжая часть - не менее 10 метров по периметру такого объекта;

6) для отдельно стоящей рекламной конструкции - по периметру опоры рекламной конструкции до проезжей части, а со сторон, где отсутствует проезжая часть - не менее 10 метров;

7) для автостоянок - по периметру автостоянки до проезжей части, а со сторон, где отсутствует проезжая часть - не менее 10 метров;

8) для промышленных объектов, включая объекты захоронения, хранения, обезвреживания, размещения отходов, - по периметру ограждения указанных объектов до проезжей части, а со сторон, где отсутствует проезжая часть - не менее 10 метров;

9) для строительных площадок - по периметру границ земельного участка до проезжей части, а со сторон, где отсутствует проезжая часть или смежные земельные участки - не менее 10 метров;

10) для автозаправочных станций - по периметру границ земельного участка до проезжей части, а со сторон, где отсутствует проезжая часть или смежные земельные участки - не менее 10 метров;

11) для розничных рынков - по периметру границ земельного участка до проезжей части, а со сторон, где отсутствует проезжая часть или смежные земельные участки - не менее 10 метров;

12) для контейнерных площадок в случае, если такие площадки не расположены на земельном участке многоквартирного дома, границы которого установлены в соответствии с действующим законодательством, - по периметру контейнерной площадки до проезжей части, а со сторон, где отсутствует проезжая часть - не менее 10 метров.

3.4. Для объектов, не установленных пунктом 3.3 настоящих Правил, минимальные расстояния от объекта до границ прилегающей территории принимаются не менее 10 метров.

3.5. При определении внешних границ прилегающих территорий, в соответствии с пунктом 3.6 настоящих Правил в случаях, если фактическое расстояние между внешними и внутренними границами:

- меньше минимального расстояния, установленного пунктом 3.3 настоящих Правил, внешние границы прилегающих территорий устанавливаются из фактически имеющегося расстояния, путем уменьшения минимального расстояния, установленного пунктом 3.3 настоящих Правил;

- больше минимального расстояния, установленного пунктом 3.3 настоящих Правил, внешние границы прилегающих территорий устанавливаются из фактически имеющегося расстояния, путем увеличения не более чем на 30 процентов минимального расстояния, установленного пунктом 3.3 настоящих Правил.

3.6. Внутренними границами прилегающих территорий являются границы зданий, строений, сооружений, земельных участков, если границы земельные участки образованы путем осуществления государственного кадастрового учета.

Внешними границами прилегающих территорий являются:

- границы автомобильных дорог, включающих в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги, и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог;

- границы парковок (парковочных мест), внутриквартального, пожарного проезда, тротуара или водоотводной канавы.

В случаях если при определении внешней границы прилегающих территорий одного здания, строения, сооружения, земельного участка происходит ее пересечение с границей прилегающей территории другого здания, строения, сооружения, земельного участка, то граница прилегающей территории здания, строения, сооружения, земельного участка, имеющего большую площадь, определяется с учетом отнесения к ней зоны пересечения прилегающих территорий.

#### **IV. Проектирование, размещение и восстановление элементов благоустройства, в том числе проведение земляных работ**

4.1. Основные требования к проектированию, размещению и восстановлению элементов благоустройства:

- проектирование и размещение элементов благоустройства осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, Тюменской области, муниципальных правовых актов Абатского муниципального округа, строительных норм и правил.

Основные требования применяются ко всем элементам благоустройства. Особенности проектирования, размещения и восстановления элементов благоустройства устанавливаются соответствующими разделами настоящих Правил.

4.2. Проектирование, размещение и восстановление детских, игровых, спортивных площадок осуществляется в соответствии с действующими санитарными требованиями и нормами.

## **V. Организация освещения территории Абатского муниципального округа**

5.1. Улицы, дороги, площади, бульвары и пешеходные аллеи, набережные, мосты, путепроводы, общественные и рекреационные территории, а также территории жилых кварталов, микрорайонов, жилых дворов секционной застройки, арки входов, территории организаций, дорожные знаки, элементы городской информации, рекламные конструкции и витрины должны освещаться в темное время суток.

5.2. Порядок размещения уличных фонарей, торшеров, а также иных источников наружного освещения, перечень улиц, на которых расположены здания, сооружения, подлежащие архитектурно-художественной подсветке, порядок устройства архитектурно-художественной подсветки, в том числе объектов монументального искусства, мощность светильников, расстояние между опорами, режим освещения и иные требования к организации освещения территории Абатского муниципального округа определяются требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

5.3. Все объекты наружного освещения должны поддерживаться правообладателями данных объектов в технически исправном состоянии в порядке, установленном разделом 2 настоящих Правил.

5.4. Функционирование осветительного оборудования площадок рекомендуется организовывать в режиме освещения территории населенного пункта, в котором расположена площадка.

Проектирование светового оборудования:

- размещение осветительного оборудования площадок осуществляется на высоте менее 2,5 м;

- применяются осветительные элементы, обладающие антивандальными свойствами;

- освещение площадок (функциональных зон), предназначенных для занятий игровыми видами спорта, осуществляется в соответствии с требованиями к освещению, предъявляемыми в зависимости от вида спорта, для которого организовывается площадка;

- при проектировании системы освещения площадок, предполагающих проведение соревнований, необходимо обеспечить возможность спортсменам, судьям, обслуживающему персоналу, зрителям на трибунах хорошо видеть спортивную площадку, игровые предметы, ближайшее пространство, окружающее игровую зону; отсутствие слепящего действия осветительного оборудования; освещение проходов и выходов с площадок, трибун, раздевалок, иных помещений.

## **VI. Организация озеленения территории Абатского муниципального округа**

6.1. Зеленые насаждения составляют зеленый фонд Абатского муниципального округа и подлежат охране и содержанию.

6.2. Благоустройство существующих озелененных территорий должно предусматривать сохранение или восстановление первоначального проектного замысла по взаимодействию объектов благоустройства, в том числе зеленых

насаждений, с архитектурой зданий, сооружений, соотношению высот зданий, сооружений и зеленых насаждений, восстановление утраченных в процессе роста зеленых насаждений проектных видовых точек, инсоляцию территорий, зданий, сооружений, видимость технических средств регулирования дорожного движения, безопасность движения транспорта и пешеходов.

6.3. Все работы по благоустройству (в том числе созданию) озелененных территорий должны производиться с соблюдением действующих стандартов, требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических, строительных и эксплуатационных правил и норм, норм и правил пожарной безопасности.

6.4. При планировании посадок зеленых насаждений:

- деревья с восточной и северной стороны площадки необходимо высаживать на расстоянии не менее 3 метров, а с южной и западной - не менее 1 метра от границы площадки до оси дерева. Для спортивных площадок деревья высаживать на расстоянии не менее 2 метров от границы площадки до оси дерева;

- на площадках, предназначенных для детей в возрасте до 7 лет, не допускать применение колючих видов растений;

- на всех видах площадок, предусматривающих нахождение детей в возрасте до 14 лет, не допускать применение растений с ядовитыми плодами.

6.5. Работы по благоустройству (в том числе созданию) озелененных территорий, являющихся объектами капитального строительства, либо выполняемые при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, производятся в соответствии с проектной документацией, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

6.6. При производстве работ по строительству, реконструкции, ремонту объектов капитального строительства лицо, их осуществляющее, обязано:

а) принимать меры по обеспечению сохранности зеленых насаждений, не попадающих под снос;

б) установить временные приствольные ограждения сохраняемых деревьев в виде сплошных щитов высотой 2 метра;

в) для сохранения корневой системы деревьев, расположенных ближе 3 метров от объектов строительства, реконструкции, капитального ремонта, устраивать вокруг ограждения деревьев настил из досок радиусом не менее 1,6 метра;

г) при прокладке подземных коммуникаций обеспечивать расстояние между краем траншеи и корневой системой дерева не менее 3 метров, а корневой системой кустарника - не менее 1,5 метра;

д) при производстве работ методом горизонтального бурения в зоне корней деревьев и кустарников работы производить ниже расположения скелетных корней, но не менее 1,5 метра от поверхности почвы;

е) при асфальтировании, мощении дорог и тротуаров соблюдать размеры приствольной грунтовой зоны: вокруг деревьев - 2 x 2 метра, вокруг кустарников - 1,5 x 1,5 метра;

ж) при посадке зеленых насаждений использовать крупномерный посадочный материал для быстрорастущих пород в возрасте не менее 5 лет, для медленнорастущих пород в возрасте не менее 10 лет.

з) соблюдать запреты, установленные разделом 2 настоящих Правил.

6.7. Снос и (или) пересадка деревьев и кустарников на территории Абатского муниципального округа осуществляется на основании письменного разрешения, выданного Администрацией, (порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников). Требования настоящего пункта распространяются на земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, а также на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена.

Порубочный билет и (или) разрешение на пересадку деревьев и кустарников выдаются заинтересованным лицам, как при условии оплаты компенсационной стоимости деревьев и кустарников, так и без оплаты данной компенсационной стоимости. Случаи осуществления сноса и (или) пересадки деревьев и кустарников на основании порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников, а также случаи когда оформление порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников для осуществления сноса и (или) пересадки деревьев и кустарников не требуется, условия оплаты компенсационной стоимости устанавливаются Администрацией.

Администрацией в случае обращения физического или юридического лица с соответствующим заявлением, принимается решение о выдаче порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников, о внесении изменений в них, о продлении срока действия порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников или об отказе в выдаче порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников, во внесении вышеуказанных изменений, в продлении срока действия порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников.

Перечень документов, необходимых для рассмотрения заявления о выдаче порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников, о внесении изменений в них, о продлении срока действия порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников, основание для отказа в выдаче порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников, во внесении вышеуказанных изменений, в продлении срока действия порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников, сроки и порядок рассмотрения данного заявления устанавливаются Администрацией.

## **VII. Требования к внешнему виду фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений**

7.1. Содержание фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений обеспечивают правообладатели зданий, строений, сооружений, некапитальных нестационарных строений и сооружений, а также иные лица, обязанные в силу требований действующего законодательства, муниципальных правовых актов Абатского муниципального округа, договора содержать фасады и ограждающие конструкции зданий, строений, сооружений.

7.2. Фасады зданий, строений, сооружений не должны иметь видимых загрязнений, поврежденных водосточных труб, воронок или выпусков, разрушений их отделочного слоя.

7.3. При производстве работ по реконструкции, ремонту фасадов зданий, строений, сооружений (за исключением объектов индивидуального жилищного строительства), фасады указанных объектов оборудуются строительной сеткой с изображением фасадов.

7.4. При входах в объекты капитального строительства необходимо предусматривать организацию площадок с твердыми видами покрытия, возможно размещение скамей и применение различных видов озеленения.

7.5. Ограждающие конструкции должны содержаться в исправном состоянии, повреждения необходимо восстанавливать немедленно в течение суток.

7.6. Ограждающие конструкции должны размещаться по периметру земельного участка, исключая их вынос за «красную» линию улицы, с занятием под эти цели тротуаров, газонов, дорог, и могут быть оборудованы табличками с регистрационными знаками в целях индивидуализации стоянки транспортных средств.

#### **VIII. Порядок организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Абатском муниципальном округе по правилам благоустройства территории**

8.1. Инициаторами проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту Правил благоустройства территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в утвержденные Правила благоустройства, (далее - Проект), могут являться Дума Абатского муниципального округа (далее - Дума), Администрация, население муниципального округа.

Публичные слушания назначаются по инициативе Думы и населения Абатского муниципального округа муниципальным правовым актом Думы Абатского муниципального округа, по инициативе Администрации - муниципальным правовым актом Администрации, общественные обсуждения назначаются муниципальным правовым актом Администрации (далее - решение о назначении публичных слушаний или общественных обсуждений).

Организатором публичных слушаний или общественных обсуждений является Абатский территориальный отдел администрации Абатского муниципального округа (далее — Организатор).

8.2. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся в срок не менее одного месяца и не более трех месяцев со дня обнародования оповещения о начале публичных слушаний или общественных обсуждений (далее - Оповещение) до дня обнародования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

Днем оповещения жителей о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений является день обнародования Оповещения.

8.3. В течение 3 (Трех) календарных дней со дня принятия решения о назначении публичных слушаний или общественных обсуждений Организатор осуществляет подготовку Оповещения с учетом требований, установленных частями 6 и 7 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Форма Оповещения установлена приложениями №№ 1, 4 к настоящим Правилам.

8.4. Организатор обнародует Оповещение в порядке и сроки установленные частью 8 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Оповещение распространяется на информационных стендах, оборудованных у здания Администрации, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие Проекты, и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков, указанных в части 3 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений или публичных слушаний к указанной информации.

Информационные стенды могут быть в виде настенных или наземных конструкций. Установка информационных стендов должна обеспечивать свободный доступ заинтересованных лиц к размещаемой на них информации. Организатор обязан осуществлять контроль за состоянием информационных стендов и размещенной им информации.

8.5. При проведении публичных слушаний или общественных обсуждений проводятся экспозиция или экспозиции Проекта (далее - экспозиция). Информация о месте, дате открытия и сроках проведения, о днях и часах, в которые возможно посещение экспозиции, содержится в Оповещении.

Дата начала работы экспозиции определяется решением о назначении публичных слушаний или общественных обсуждений, но не позднее 7 (Семи) календарных дней со дня опубликования Оповещения.

Общий срок проведения экспозиции определяется решением о назначении публичных слушаний или общественных обсуждений и не может быть менее 3 (Трех) дней.

На экспозиции должны быть представлены:

- Проект;
- информационные материалы к Проекту (пояснительная записка, актуализированная редакция Проекта, в случаях, если Проект предусматривает внесение изменений в утвержденные Правила благоустройства, карты, схемы, текстовое описание).

При проведении консультирования Организатор дает пояснения по Проекту, отвечает на вопросы посетителей экспозиции, в том числе по порядку внесения замечаний и предложений, о возможности участия в публичных слушаниях, общественных обсуждениях и о порядке принятия решения по итогам проведения публичных слушаний или общественных обсуждений.

8.6. Лица, имеющие право на участие в публичных слушаниях или общественных обсуждениях и прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право в период размещения Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого Проекта, представить Организатору замечания и предложения по Проекту. Замечания и предложения представляются:

- 1) посредством официального сайта Лбатского муниципального округа в сети Интернет (в случае проведения общественных обсуждений);
- 2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собрания участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

3) в письменной форме в адрес Организатора;

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции.

Не требуется представление указанных в части 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах). При этом, для подтверждения сведений, указанных в части 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

8.7. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 8.6 Правил, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний или общественных обсуждений недостоверной информации, указанной в части 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Под недостоверной информацией понимается наличие в содержании представленных документов сведений, не соответствующих действительности, а также неточностей, искажений.

8.8. Публичные слушания проводятся путем проведения собрания или собраний участников публичных слушаний не ранее даты окончания срока проведения экспозиции.

Организатор обязан осуществить регистрацию участников публичных слушаний.

При регистрации лиц, участвующих в публичных слушаниях лично (очно), сведения, подтверждающие их право на участие в публичных слушаниях, фиксируются на основании следующих документов:

1) для жителей Лбатского муниципального округа - документ, удостоверяющий личность;

2) для физических лиц, не являющихся жителями Лбатского муниципального округа, при этом являющихся правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателями помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, расположенных в границах муниципального округа - документ, удостоверяющий личность, и правоустанавливающие документы на земельный участок или объект капитального строительства, помещения, являющиеся частью объекта капитального строительства, расположенные на территории Лбатского муниципального округа;

3) для представителей юридических лиц - документы, подтверждающие полномочия представителя юридического лица, наименование и основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес юридического лица и правоустанавливающие документы на земельный участок или объект капитального строительства, помещение, являющееся частью объекта капи-

тального строительства, расположенные на территории Абатского муниципального округа.

Регистрация лиц, участвующих в публичных слушаниях, осуществляется по месту проведения слушаний и начинается за час до начала слушаний.

8.9. Председатель публичных слушаний перед началом слушаний оглашает вопросы, подлежащие обсуждению, порядок и последовательность проведения публичных слушаний, время, отведенное участникам на выступление, представляет докладчиков.

8.10. Общественные обсуждения проводятся путем размещения Проекта на официальном сайте Абатского муниципального округа, и проведения экспозиции в порядке, установленном пунктом 8.5 Правил, внесения замечаний и предложений к Проекту в порядке, установленном пунктом 8.6 Правил. Участники общественных обсуждений в целях идентификации предоставляют сведения, установленные частями 12, 13 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

8.11. По результатам проведения публичных слушаний или общественных обсуждений Организатор подготавливает протокол публичных слушаний или общественных обсуждений, в соответствии с приложениями №№ 2,5 к настоящим Правилам.

8.12. На основании протокола публичных слушаний или общественных обсуждений Организатор осуществляет подготовку заключения о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений по форме согласно приложениям №№ 3,6 к настоящим Правилам. Заключение о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений подлежит обнародованию в порядке, установленном статьей 12 Устава Абатского муниципального округа, и размещается на официальном сайте Абатского муниципального округа в сети Интернет.

## **IX. Контроль за соблюдением Правил и ответственность за их нарушение**

Контроль за соблюдением требований Правил осуществляется Администрацией в соответствии с действующим законодательством, устанавливающим порядок организации и осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства.

**ФОРМА**

Оповещение о начале публичных слушаний

В соответствии с \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «О назначении публичных слушаний по проекту»: \_\_\_\_\_»  
информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях,

\_\_\_\_\_ перечень информационных материалов к такому проекту

Публичные слушания назначены на \_\_\_\_\_ с \_\_\_\_\_ часов до \_\_\_\_\_ часов в здании \_\_\_\_\_, расположенном по адресу: \_\_\_\_\_.

Экспозиция проекта проходит в здании \_\_\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_ с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_.

Консультации по экспозиции проекта проводятся в \_\_\_\_\_ дни недели

с \_\_\_\_\_ часов по \_\_\_\_\_ часов.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, можно подавать в устной и письменной формах в ходе проведения собрания участников публичных слушаний, в письменной форме в адрес Организатора с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ в будние дни с \_\_\_\_\_ часов по \_\_\_\_\_ часов в здании \_\_\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_; а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте по адресу:

\_\_\_\_\_ Участники публичных слушаний обязаны иметь при себе документы, удостоверяющие личность, документы, подтверждающие полномочия представителя, и документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

ФОРМА

Протокол публичных слушаний

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ проведены публичные слушания в соответствии с \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ о назначении публичных  
слушаний по проекту:

\_\_\_\_\_ информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях.

\_\_\_\_\_ перечень информационных материалов к такому проекту

Публичные слушания проведены «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ с \_\_\_\_\_ часов до  
\_\_\_\_\_ часов в здании \_\_\_\_\_, расположенном по адресу:

Оповещение о начале публичных слушаний обнародовано в  
\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_; размещено на  
официальном сайте «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотре-  
нию на публичных слушаниях, были поданы в устной и письменной формах в  
ходе проведения собрания участников публичных слушаний, в письменной  
форме в адрес Организатора с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ в буд-  
ние дни с \_\_\_\_\_ часов по \_\_\_\_\_ часов в здании \_\_\_\_\_ по  
адресу: \_\_\_\_\_; а также посредством записи в книге (журнале)  
учета посетителей экспозиции, (пужное подчеркнуть).

В период проведения публичных слушаний были поданы следующие заме-  
чания и предложения от участников публичных слушаний:

- 1) от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на тер-  
ритории, в пределах которой проводятся публичные слушания: \_\_\_\_\_
- 2) от иных участников публичных слушаний: \_\_\_\_\_

Председательствующий  
на собрании участников публичных слушаний \_\_\_\_\_

Секретарь собрания участников  
публичных слушаний \_\_\_\_\_

Приложение к протоколу публичных слушаний

Список участников публичных слушаний

№ п/п	Сведения об участниках публичных слушаний (фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц)
1	

## ФОРМА

### Заключение о результатах публичных слушаний

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Публичные слушания по проекту \_\_\_\_\_ проводились «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. с \_\_\_\_\_ часов до \_\_\_\_\_ часов в здании \_\_\_\_\_, расположенном по адресу: \_\_\_\_\_.

В публичных слушаниях приняло участие \_\_\_\_\_ человек.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

1) от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: \_\_\_\_\_ предложений и замечаний;

2) от иных участников публичных слушаний: \_\_\_\_\_ предложений и замечаний.

Рекомендации Организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации Организатора

Выводы по результатам публичных слушаний:

Направить проект \_\_\_\_\_ на утверждение/на доработку.

(нужное подчеркнуть)

Председательствующий

на собрании участников публичных слушаний \_\_\_\_\_.

## ФОРМА

### Оповещение о начале общественных обсуждений

В соответствии с \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ о  
назначении общественных обсуждений по проекту: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях.

\_\_\_\_\_ перечень информационных материалов к такому проекту

общественные обсуждения проводятся с «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ по «\_\_» \_\_\_\_\_  
20\_\_ на официальном сайте по адресу: \_\_\_\_\_.

Экспозиция проекта проходит в здании \_\_\_\_\_ по ад-  
ресу: \_\_\_\_\_ с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_.

Консультации по экспозиции проекта проводятся в \_\_\_\_\_ с  
\_\_\_\_\_ дни недели

\_\_\_\_\_ часов по \_\_\_\_\_ часов.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотре-  
нию на общественных обсуждениях, можно подавать посредством официаль-  
ного сайта \_\_\_\_\_ муниципального образования, в письменной форме в адрес Орга-  
низатора с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ в будние дни с \_\_\_\_\_  
часов по \_\_\_\_\_ часов в здании \_\_\_\_\_ по адресу:  
\_\_\_\_\_, а также посредством записи в книге (журнале) учета  
посетителей экспозиции.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и ин-  
формационные материалы к нему размещены на официальном сайте по адресу:  
\_\_\_\_\_.

Участники общественных обсуждений обязаны указывать следующие све-  
дения:

фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жи-  
тельства (регистрации), реквизиты документа, удостоверяющего личность, -  
для физических лиц, наименование, основной государственный регистрацион-  
ный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц и документы,  
устанавливающие или удостоверяющие их права на земельные участки, объек-  
ты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных  
объектов капитального строительства.

## ФОРМА

### Протокол общественных обсуждений

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ проведены общественные обсуждения в соответствии с \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ о назначении общественных обсуждений \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ проекту:

\_\_\_\_\_ информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях.

\_\_\_\_\_ перечень информационных материалов к такому проекту

Общественные обсуждения проведены в период с «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ на официальном сайте по адресу: \_\_\_\_\_.

Оповещение о начале общественных обсуждений обнародовано в \_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 20 г. № \_\_; размещено на официальном сайте «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, были поданы посредством официального сайта \_\_\_\_\_ муниципального образования, в письменной форме в адрес Организатора с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ в будние дни - с \_\_\_\_\_ часов по \_\_\_\_\_ часов в здании \_\_\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_, а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, (нужное подчеркнуть).

В период проведения общественных обсуждений были поданы следующие замечания и предложения от участников общественных обсуждений:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

\_\_\_\_\_

2) от иных участников общественных обсуждений:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Приложение к протоколу  
общественных обсуждений

### Список участников общественных обсуждений

№ п/п	Сведения об участниках общественных обсуждений (фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц)
1	

## ФОРМА

### Заключение о результатах общественных обсуждений

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Общественные обсуждения по проекту \_\_\_\_\_ про-  
водились в период с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ по «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ на офици-  
альном сайте по адресу: \_\_\_\_\_.

В общественных обсуждениях приняло участие \_\_\_\_\_ человек.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол обще-  
ственных обсуждений № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_, на основании которо-  
го подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений.

В период проведения общественных обсуждений были поданы замечания  
и предложения от участников общественных обсуждений:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на  
территории, в пределах которой проводятся общественных обсуждения  
\_\_\_\_\_ предложений и замечаний;

2) от иных участников общественных обсуждений: \_\_\_\_\_ предложе-  
ний и замечаний.

Рекомендации Организатора о целесообразности или нецелесообразности  
учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и заме-  
чаний:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации Организатора

Выводы по результатам общественных обсуждений:

Направить проект \_\_\_\_\_ на утверждение/на доработку.  
(нужное подчеркнуть)

\_\_\_\_\_