



Российская Федерация  
Тюменская область  
ДУМА АБАТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
I СОЗЫВА

**РЕШЕНИЕ**

30.06.2026

№ 84

с. Абатское

*Об утверждении Положения о  
порядке и условиях приватизации  
муниципального имущества  
Абатского муниципального округа*

В соответствии с частью 3 статьи 64 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», с учетом положений решения Думы Абатского муниципального округа от 22.10.2025 № 21 «Об отдельных вопросах правопреемства», руководствуясь статьей 39 Устава Абатского муниципального округа, Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить Положение о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Абатского муниципального округа согласно приложению к настоящему решению Думы.

2. Решение Думы Абатского муниципального района от 30.05.2025 № 25 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Абатского муниципального округа» признать утратившим силу.

3. Разместить полный текст настоящего решения Думы и его приложения в сетевом издании «Наш Абатский» с доменным именем сайта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет «ABATSKINFO.RU» - <https://abatskinfo.ru/>, а также на официальном сайте Абатского муниципального округа в сети «Интернет».

Глава Абатского  
муниципального округа

Председатель Думы Абатского  
муниципального округа

И.Ю. Васильев

Н.В. Волков



## **ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ И УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА АБАТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

### **I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом Абатского муниципального округа, Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Абатского муниципального округа, утвержденного решением Думы Абатского муниципального района от 30.05.2025 № 24, и определяет порядок и условия приватизации муниципального имущества Абатского муниципального округа (далее - имущество муниципального округа).

### **II. ПОЛНОМОЧИЯ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ АБАТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА В СФЕРЕ ПРИВАТИЗАЦИИ**

2.1. К полномочиям Думы Абатского муниципального округа (далее - Дума округа) относятся:

- ежегодное утверждение прогнозного плана (программы) приватизации имущества округа;
- утверждение отчета о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации имущества округа за прошедший год.

2.2. К полномочиям структурного подразделения администрации Абатского муниципального округа - Управления имущественных отношений администрации Абатского муниципального округа (далее - Уполномоченный орган) относятся:

- разработка проекта прогнозного плана (программы) приватизации имущества муниципального округа;
- представление в Думу округа отчета о результатах приватизации имущества муниципального округа за прошедший год;
- определение размера и видов затрат на организацию и проведение приватизации;
- принятие решений об условиях приватизации имущества муниципального округа;
- осуществление функций по продаже приватизируемого имущества муниципального округа;

- принятие в пределах своей компетенции правовых актов по вопросам приватизации;

- иные полномочия, предусмотренные настоящим Положением.

Принимаемые решения оформляются в виде приказов Уполномоченного органа.

2.3. К полномочиям Главы Абатского муниципального округа (далее - Глава) относятся:

- принятие решения о привлечении специализированных организаций для организации проведения аукциона по продаже имущества муниципального округа.

### **III. ПЛАНИРОВАНИЕ ПРИВАТИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

3.1. Приватизация имущества муниципального округа осуществляется в соответствии с утвержденным прогнозным планом (программой) приватизации имущества муниципального округа (далее - прогнозный план (программа) приватизации) на соответствующий год, содержащим следующие перечни имущества, планируемого к приватизации:

- перечень муниципальных предприятий;
- перечень акций открытых акционерных обществ, находящихся в собственности муниципального округа;
- перечень иного имущества муниципального округа.

В прогнозном плане (программе) приватизации указываются характеристика имущества, предполагаемые сроки его приватизации.

В прогнозный план (программу) приватизации может быть включен рекомендуемый способ приватизации в отношении отдельных объектов имущества муниципального округа.

Объекты, включенные в прогнозный план приватизации имущества муниципального округа на очередной финансовый год, но не приватизированные по каким-либо причинам, включаются в прогнозный план (программу) приватизации на следующий финансовый год.

3.2. Уполномоченный орган разрабатывает проект прогнозного плана (программы) приватизации, учитывая предложения органов местного самоуправления, балансодержателей имущества муниципального округа, юридических лиц и граждан о приватизации имущества муниципального округа в очередном финансовом году.

Указанные предложения направляются в Уполномоченный орган до 20 ноября года, предшествующего очередному финансовому году.

Уполномоченный орган в срок до 1 декабря года, предшествующего очередному финансовому году, представляет в Думу округа проект прогнозного плана (программы) приватизации для утверждения.

Прогнозный план приватизации муниципального имущества утверждается Думой округа сроком на один год.

Проект прогнозного плана (программы) приватизации, а также предложения о внесении в него изменений и дополнений рассматриваются на заседании Думы округа.

3.3. Уполномоченный орган ежегодно не позднее 1 июня финансового года представляет в Думу округа отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации за прошедший год, включающий перечень приватизированных имущественных комплексов муниципальных предприятий, акций открытых акционерных обществ и иного имущества округа, с указанием способа, срока приватизации, а также суммы денежных средств, полученных от продажи имущества муниципального округа.

#### **IV. ПОРЯДОК ПРИВАТИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

4.1. Приватизация имущества муниципального округа осуществляется способами, предусмотренными Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (далее - Федеральный закон о приватизации).

4.2. Решения об условиях приватизации имущества муниципального округа принимаются Уполномоченным органом в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации.

4.3. Решение об условиях приватизации имущества муниципального округа должно содержать следующие сведения:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества);
- способ его приватизации;
- нормативная цена (минимальная цена, по которой возможно отчуждение этого имущества), определенная в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;
- иные необходимые для приватизации имущества сведения.

4.4. Несостоявшаяся продажа имущества муниципального округа влечет за собой изменение решения об условиях приватизации этого имущества в части способа приватизации и условий, связанных с указанным способом, либо отмену такого решения.

4.5. Акты планирования приватизации имущества муниципального округа, решения об условиях приватизации имущества муниципального округа, информационные сообщения о продаже имущества муниципального округа, о результатах сделок приватизации, отчеты о результатах приватизации муниципального имущества подлежат опубликованию на официальном сайте Абатского муниципального округа в сети Интернет, а также на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет, определенном Правительством Российской Федерации.

4.6. Информационное сообщение о продаже имущества муниципального округа должно быть опубликовано не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи указанного имущества, если иное не предусмотрено Федеральным законом о приватизации.

4.7. Перечень сведений, подлежащих обязательному опубликованию в информационном сообщении о продаже имущества муниципального округа и о результатах сделок приватизации, установлен Федеральным законом о приватизации.

## **V. СПОСОБЫ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

5.1. Способы приватизации муниципального имущества:

- 1) преобразование унитарного предприятия в акционерное общество;
- 2) преобразование унитарного предприятия в общество с ограниченной ответственностью;
- 3) продажа муниципального имущества на аукционе;
- 4) продажа муниципального имущества на конкурсе;
- 5) продажа муниципального имущества посредством публичного предложения;
- 6) продажа муниципального имущества по минимально допустимой цене;
- 7) внесение муниципального имущества в качестве вклада в уставные капиталы акционерных обществ;
- 8) продажа акций акционерных обществ по результатам доверительного управления.

5.2. Приватизация имущественных комплексов унитарных предприятий осуществляется путем их преобразования в хозяйственные общества.

Приватизация имущественного комплекса унитарного предприятия в случае, если определенный в соответствии со статьей 11 Федерального закона о приватизации размер уставного капитала хозяйственного общества, создаваемого в процессе приватизации, равен минимальному размеру уставного капитала акционерного общества, установленному законодательством Российской Федерации, или превышает его, осуществляется путем преобразования унитарного предприятия в акционерное общество.

В случае, если один из таких показателей деятельности этого унитарного предприятия, как средняя численность работников или выручка от реализации товаров (работ, услуг) без учета налога на добавленную стоимость, определенные за предшествующие приватизации три календарных года, либо сумма остаточной стоимости его основных средств и нематериальных активов на последнюю отчетную дату, не превышает предельное значение, установленное в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" для субъектов малого предпринимательства, приватизация имущественного комплекса унитарного предприятия может быть осуществлена также путем его преобразования в общество с ограниченной ответственностью.

В случае, если определенный в соответствии со статьей 11 Федерального закона о приватизации размер уставного капитала хозяйственного общества,

создаваемого в процессе приватизации, ниже минимального размера уставного капитала акционерного общества, установленного законодательством Российской Федерации, приватизация имущественного комплекса унитарного предприятия осуществляется путем преобразования унитарного предприятия в общество с ограниченной ответственностью.

## **VI. ОФОРМЛЕНИЕ СДЕЛОК КУПИ-ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

6.1. Продажа имущества муниципального округа оформляется договором купли-продажи.

6.2. Право собственности на приобретаемое имущество переходит к покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности на такое имущество и после полной его оплаты.

6.3. Оплата приобретаемого покупателем имущества муниципального округа производится в порядке, установленном федеральным законодательством.

6.4. Денежные средства, полученные от продажи имущества муниципального округа, подлежат перечислению в бюджет округа в порядке, предусмотренном федеральным законодательством.

6.5. Организация и проведение приватизации имущества муниципального округа осуществляется, как правило, за счет средств Уполномоченного органа (программы развития имущественных отношений на соответствующий период).

Оценка рыночной стоимости приватизируемого имущества, а также изготовление технической и иной правоустанавливающей документации допускается за счет средств балансодержателя имущества муниципального округа.