

Информационное сообщение

о проведении открытого аукциона № 1А-2026 по продаже муниципального имущества в электронной форме

1.1 Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение об условиях приватизации имущества, реквизиты указанного решения: Администрация Абатского муниципального округа Тюменской области, распоряжение от № 373 от 05.05.2026 года «О продаже муниципального имущества посредством открытого аукциона».

Аукцион проводится в соответствии с положениями Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 26 июля 2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», Федерального закона от 21 декабря 2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановления Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 (в ред. от 03.07.2025 № 1009) «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Абатского муниципального округа, утвержденного решением Думы Абатского муниципального района от 30.05.2025 № 25, решения Думы Абатского муниципального округа от 18.11.2025 № 38 «Об утверждении прогнозного плана приватизации на 2026 год», решения Думы Абатского муниципального округа от 17.04.2026 № 48 «О внесении изменения в решение Думы Абатского муниципального округа от 18.11.2025 № 38».

1.2. Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества):

ЛОТ № 1. Нежилое здание "Родильное отделение" общей площадью 1 042,5 кв.м. с кадастровым номером 72:01:0101007:603, с земельным участком, занимаемым зданием, площадью 4 638 кв.м. с кадастровым номером 72:01:0101015:185, по адресу: Тюменская область, Абатский район, с. Абатское, ул. Ленина, д. 54 г. с видом разрешенного использования – стационарное медицинское обслуживание.

Начальная цена имущества – 2 054 700 (два миллиона пятьдесят четыре тысячи семьсот) руб. 00 коп. с учетом НДС, на основании отчета об определении рыночной стоимости № 1244/26 от 23.03.2026, выполненного ООО «Центр оценки имущества». Задаток установлен в размере 10% от начальной цены Лота и составляет 205 470 (двести пять тысяч четыреста семьдесят) руб. 00 коп. Шаг аукциона 5% от начальной цены Лота – 102 735 руб. (сто две тысячи семьсот тридцать пять) руб. 00 коп.

ЛОТ № 2. Нежилое здание "Скорая помощь", общая площадь 154,3 кв.м., с кадастровым номером 72:01:0101010:123, земельный участок с кадастровым номером 72:01:0101010:379 общей площадью 609 кв.м. по адресу: Тюменская область, Абатский район, с. Абатское, ул. 1 Мая, д. 60, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: амбулаторно-поликлиническое обслуживание.

Начальная цена имущества – 2 846 800 (два миллиона восемьсот сорок шесть тысяч восемьсот) руб. 00 коп. с учетом НДС, на основании отчета об определении рыночной стоимости № 1245/26 от 23.03.2026, выполненного ООО «Центр оценки имущества». Задаток установлен в размере 10% от начальной цены Лота и составляет 284 680 (двести восемьдесят четыре тысячи шестьсот восемьдесят четыре) руб. 00 коп. Шаг аукциона 5 % от начальной цены Лота – 142 340 (сто сорок две тысячи триста сорок) руб. 00 коп.

ЛОТ № 3. Здание школы под разбор, общей площадью 250 кв.м., кадастровый номер 72:01:0101012:179 по адресу: Тюменская область, Абатский район, д. Черемшанка ул. Победы, д. 7, год ввода в эксплуатацию: 1988.

Начальная цена имущества – 232 400 (двести тридцать две тысячи четыреста) руб. 00 коп. с учетом НДС, на основании отчета об определении рыночной стоимости № 1246/26 от 23.03.2026, выполненного ООО «Центр оценки имущества». Задаток установлен в размере 10% от начальной цены Лота и составляет 23 240 (двадцать три тысячи двести сорок) руб. 00 коп. Шаг аукциона 5 % от начальной цены Лота – 11 620 руб. (одиннадцать тысяч шестьсот двадцать) руб. 00 коп.

ЛОТ № 4. Автобус ПАЗ-423470, ПТС 52 НТ 094823, VINX1M4234BVD0000772, модель, № двигателя Д245.9Е4 802464, цвет жёлтый, 129,8, год изготовления 2013 г., гос. номер Р 028 ЕМ.

Начальная цена имущества – 417 100 (четырееста семнадцать тысяч сто) руб. 00 коп. с учетом НДС, на основании отчета об определении рыночной стоимости № 1062/26 от 23.03.2026, выполненного ООО «Центр оценки имущества». Задаток установлен в размере 10% от начальной цены Лота и составляет 41 710 (сорок одна тысяча семьсот десять) руб. 00 коп. Шаг аукциона 5 % от начальной цены Лота – 20 855 (двадцать тысяч восемьсот пятьдесят пять) руб. 00 коп.

ЛОТ № 5. Автомобиль ВАЗ-21101, VINХТА21101050872889, модель, № двигателя: 21114 1339393, цвет кузова; серо-сине-зеленый, год изготовления 2005 г., гос. номер А722РК72.

Начальная цена имущества – 76 200 (семьдесят шесть тысяч двести) руб. 00 коп. с учетом НДС, на основании отчета об определении рыночной стоимости № 1062/26 от 23.03.2026, выполненного ООО «Центр оценки имущества». Задаток установлен в размере 10% от начальной цены Лота и составляет 7 620 (семь тысяч шестьсот двадцать) руб. 00 коп. Шаг аукциона 5 % от

начальной цены Лота – 3 810 (три тысячи восемьсот десять) руб. 00 коп.

ЛОТ № 6. Автомашина, марка, модель ТС: ВАЗ 21053 LADA 2105, VIN ХТА21053072094305, модель, № двигателя 2104 8756473, цвет: синий, кузов № 2094305, год изготовления ТС: 2006.

Начальная цена имущества – 70 500 (семьдесят тысяч пятьсот) руб. 00 коп. с учетом НДС, на основании отчета об определении рыночной стоимости № 1062/26 от 23.03.2026, выполненного ООО «Центр оценки имущества». Задаток установлен в размере 10% от начальной цены Лота и составляет 7 050 (семь тысяч пятьдесят) руб. 00 коп. Шаг аукциона 5 % от начальной цены Лота – 3 525 (три тысячи пятьсот двадцать пять) руб. 00 коп.

ЛОТ № 7. Автомашина, Ford Mondeo легковой, марка, модель ТС: FORD MONDEO, год изгот. ТС: 2006, VIN WF04XXGBB46R36255, модель, № двигателя CHBA 6R36255, шасси №: отсутствует, кузов № WF04XXGBB46R36255, цвет: серебристый, государственный регистрационный знак: О 629 РС 72; Комплект зимних колес к FORD MONDEO Yokohama 205/55R16 4 штуки; Комплект летних колес к FORD MONDEO с Nokian 205/55R16 4 штуки; Диски, литые к FORD MONDEO 4 штуки; Аккумулятор АКБ-60АПЗ ELAB 1 штука; OmnicommLight ГЛОНАСС/GPS Терминал 1 штука.

Начальная цена имущества – 208 500 (двести восемь тысяч пятьсот) руб. 00 коп. с учетом НДС, на основании отчета об определении рыночной стоимости № 1062/26 от 23.03.2026, выполненного ООО «Центр оценки имущества». Задаток установлен в размере 10% от начальной цены Лота и составляет 20 850 (двадцать тысяч восемьсот пятьдесят) руб. 00 коп. Шаг аукциона 5 % от начальной цены Лота – 10 425 (десять тысяч четыреста двадцать пять) руб. 00 коп.

ЛОТ № 8. Нежилое здание дом культуры по адресу: Тюменская область, Абатский район, с. Ленинка ул. Ленина, д. 28, кадастровый номер 72:01:0000000:449, общей площадью 634,3 кв.м. и земельный участок расположенный по адресу: Тюменская область, Абатский район п. Ленинка ул. Ленина, 24 с кадастровым номером 72:01:0701004:41, общей площадью 3 678 кв.м.

Начальная цена имущества – 1 285 700 (один миллион двести восемьдесят пять тысяч семьсот) руб. 00 коп. с учетом НДС, на основании отчета об определении рыночной стоимости № 1243/26 от 23.03.2026, выполненного ООО «Центр оценки имущества». Задаток установлен в размере 10% от начальной цены Лота и составляет 128 570 (сто двадцать восемь тысяч пятьсот семьдесят) руб. 00 коп. Шаг аукциона 5 % от начальной цены Лота – 64 285 (шестьдесят четыре тысячи двести восемьдесят пять) руб. 00 коп.

ЛОТ № 9. Автомашина, Ford Mondeo легковой, марка, модель ТС: FORD MONDEO, год изгот. ТС: 2011, VIN Х9FDXXEЕBDCE39062, модель, № двигателя АОBC CE39062, шасси №: отсутствует, кузов № Х9FDXXEЕBDCE39062, цвет: серебристый.

Начальная цена имущества – 692 100 (шестьсот девяносто две тысячи сто) руб. 00 коп. с учетом НДС, на основании отчета об определении рыночной стоимости № 1469/26 от 22.04.2026, выполненного ООО «Центр оценки имущества». Задаток установлен в размере 10% от начальной цены Лота и составляет 69 210 (шестьдесят девять тысяч двести десять) руб. 00 коп. Шаг аукциона 5 % от начальной цены Лота – 34 605 (тридцать четыре тысячи шестьсот пять) руб. 00 коп.

ЛОТ № 10. Автомашина, FORD Форд Mondeo легковой, марка, модель ТС: FORD MONDEO, год изгот. ТС: 2011, VIN Х9FDXXEЕBDCL43032, модель, № двигателя АОBC CL 43032, шасси №: отсутствует, кузов № Х9FDXXEЕBDCL43032, цвет: серебристый, государственный регистрационный знак: А 808 РК 72.

Начальная цена имущества – 378 700 (триста семьдесят восемь тысяч семьсот) руб. 00 коп. с учетом НДС, на основании отчета об определении рыночной стоимости № 1470/26 от 22.04.2026, выполненного ООО «Центр оценки имущества». Задаток установлен в размере 10% от начальной цены Лота и составляет 37 870 (тридцать семь тысяч восемьсот семьдесят) руб. 00 коп. Шаг аукциона 5 % от начальной цены Лота – 18 935 (восемнадцать тысяч девятьсот тридцать пять) руб. 00 коп.

ЛОТ № 11. Автомашина, TOYOTA CAMRY легковой, марка, модель ТС: ТС TOYOTA CAMRY легковой, год изгот. ТС: 2005, VIN ITDBE38K903054316, модель, № двигателя 2AZ2001851, шасси №: отсутствует, кузов № JTDBE38K903054316, цвет: серебристый, мощность двигателя (л.с.) 152, государственный регистрационный знак: Т 151 ТУ 72.

Начальная цена имущества – 573 500 (пятьсот семьдесят три тысячи пятьсот) руб. 00 коп. с учетом НДС, на основании отчета об определении рыночной стоимости № 1471/26 от 22.04.2026, выполненного ООО «Центр оценки имущества». Задаток установлен в размере 10% от начальной цены Лота и составляет 57 350 (пятьдесят семь тысяч триста пятьдесят) руб. 00 коп. Шаг аукциона 5 % от начальной цены Лота – 28 675 (двадцать восемь тысяч шестьсот семьдесят пять) руб. 00 коп.

ЛОТ № 12. Автомашина, LADA 210740 легковой седан, марка, модель ТС: LADA 210740, год

изгот. ТС: 2009, VIN ХТА21074092909432, модель, № двигателя 21067 95550444, шасси №: отсутствует, кузов № XNF21074092909432, цвет: темно-зеленый, мощность двигателя (л.с.) 72,7, государственный регистрационный знак: М 382Р072.

Начальная цена имущества – 61 500 (шестьдесят одна тысяча пятьсот) руб. 00 коп. с учетом НДС, на основании отчета об определении рыночной стоимости № 1472/26 от 22.04.2026, выполненного ООО «Центр оценки имущества». Задаток установлен в размере 10% от начальной цены Лота и составляет 6 150 (шесть тысяч сто пятьдесят) руб. 00 коп. Шаг аукциона 5 % от начальной цены Лота – 3 075 (три тысячи семьдесят пять) руб. 00 коп.

ЛОТ № 13. Трактор колесный, марка модель МТЗ-82, двигатель 348884, кузов 443980(рама) 189026 (мост), цвет красный, государственный регистрационный знак: 72 ТХ 42-42, заводской номер 443989, год выпуска 1997 г.

Начальная цена имущества – 337 400 (триста тридцать семь тысяч четыреста) руб. 00 коп. с учетом НДС, на основании отчета об определении рыночной стоимости № 1473/26 от 22.04.2026, выполненного ООО «Центр оценки имущества». Задаток установлен в размере 10% от начальной цены Лота и составляет 33 740 (тридцать три тысячи семьсот сорок) руб. 00 коп. Шаг аукциона 5 % от начальной цены Лота – 16 870 (шестнадцать тысяч восемьсот семьдесят) руб. 00 коп.

ЛОТ № 14. Прицеп тракторный, государственный регистрационный знак: 72ТХ№ 4243, марка 2ПТС-4/785А, год выпуска 1989 г., зав. № машины (рама) 177368, цвет зеленый.

Начальная цена имущества – 98 800 (девяносто восемь тысяч восемьсот) руб. 00 коп. с учетом НДС, на основании отчета об определении рыночной стоимости № 1474/26 от 22.04.2026, выполненного ООО «Центр оценки имущества». Задаток установлен в размере 10% от начальной цены Лота и составляет 9 880 (девять тысяч восемьсот восемьдесят) руб. 00 коп. Шаг аукциона 5 % от начальной цены Лота – 4 940 (четыре тысячи девятьсот сорок) руб. 00 коп.

ЛОТ № 15. Автобус ПАЗ 423470, VIN: X1M4234BVD0000770, Год изготовления ТС: 2013, модель № двигателя Д245.9Е4 800981, шасси №: отсутствует, кузов № X1M4234BVD0000770, цвет желтый, P026EM72.

Начальная цена имущества – 222 200 (двести двадцать две тысячи двести) руб. 00 коп. с учетом НДС, на основании отчета об определении рыночной стоимости № 1475/26 от 22.04.2026, выполненного ООО «Центр оценки имущества». Задаток установлен в размере 10% от начальной цены Лота и составляет 22 220 (двадцать две тысячи двести двадцать) руб. 00 коп. Шаг аукциона 5 % от начальной цены Лота – 11 110 (одиннадцать тысяч сто десять) руб. 00 коп.

1.3. Способ приватизации имущества: продажа муниципального имущества на аукционе. Форма проведения торгов: продажа в электронной форме.

1.4. Форма подачи предложений о цене имущества: открытая.

1.5. Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов: единовременно в безналичной форме в валюте Российской Федерации (рублях) в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи по реквизитам, указанным в проекте договора купли-продажи имущества.

1.6. Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов: Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 10% от начальной (минимальной) цены лота, указанной в извещении и настоящей документации о проведении аукциона. Срок внесения денежных средств – с момента публикации Извещения о проведении аукциона до момента окончания подачи заявок на участие в аукционе.

Прием задатка осуществляется электронной торговой площадкой путем блокирования денежных средств в размере задатка на лицевых счетах участников. Задаток победителя аукциона подлежит перечислению в установленном порядке в бюджет Абатского муниципального округа.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

1.7. Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок, предложений:

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 06 мая 2026 г.

Время и место приема заявок – круглосуточно, на электронной торговой площадке <https://www.roseltorg.ru/>.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе - 23-00 часа 03 июня 2026 г.

Определение участников торгов – 05 июня 2026 г. в 10-00 часов.

Дата, время и место проведения аукциона – 09 июня 2026 г. в 10-00 часов на электронной торговой площадке <https://www.roseltorg.ru/>.

Дата, время, график проведения осмотра объектов аукциона (время местное): с 06 мая по

03 июня 2026 года с 10-00 до 12-00 часов.

Осмотр осуществляется без взимания платы. Предварительная запись ведется через контактное лицо, указанное в настоящей документации, заявки на осмотр лотов принимаются по адресу электронной почты uioabatskadmin@rambler.ru.

1.8. Исчерпывающий перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:

1) Заявка. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

2) Опись представленных документов:

Кроме документов предусмотренных подпунктами 1-2 настоящего пункта, физические лица предоставляют документ, удостоверяющий личность или копии всех его листов, а юридические лица предоставляют:

- Заверенные копии учредительных документов;

- Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

Заявка подается, начиная со времени начала приема заявок до времени окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении, путем заполнения размещенной в открытой части электронной площадки формы заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении. Претендент несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей заявки на участие в аукционе и с участием в аукционе. Организатор торгов не несет ответственности и не имеет обязательств в связи с такими расходами независимо от того, как проводится и чем завершается аукцион.

Язык документов, входящих в состав заявки на участие в аукционе

Заявка на участие в аукционе, документы, относящиеся к заявке, должны быть составлены на русском языке. Любые вспомогательные документы и печатные материалы, представленные претендентом на участие в аукционе, могут быть написаны на другом языке, если такие материалы сопровождаются точным (аутентичным), надлежащим образом заверенным переводом на русский язык.

Требования к содержанию документов, входящих в состав заявки на участие в аукционе

Документы заявки представляются в электронном виде. При подготовке заявки на участие в аукционе претенденты должны употреблять общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

Сведения, содержащиеся в заявках участников аукциона, не должны допускать двусмысленных толкований.

Порядок отзыва заявки на участие в аукционе

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва претендентом заявки, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в "личный кабинет" продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление.

Поступивший от претендента задаток (денежные средства в счет оплаты акций при проведении специализированного аукциона) подлежит возврату в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее срока, задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в продаже имущества.

1.9. Срок заключения договора купли-продажи по результатам продажи имущества

Договор купли-продажи объекта аукциона должен быть подписан не позднее 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Денежные средства в счет оплаты приватизируемого муниципального имущества подлежат

перечислению победителем торгов в установленном договором купли-продажи порядке на счет продавца, не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

При уклонении или отказе победителя или лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются продавцом, победитель или лицо, признанное единственным участником аукциона, утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Задаток победителя продажи имущества или лица, признанного единственным участником аукциона, либо лица, признанного единственным участником продажи по минимально допустимой цене, либо лица, подавшего предпоследнее предложение о цене (в случае заключения с таким лицом договора купли-продажи имущества), засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению в установленном порядке в бюджет соответствующего уровня бюджетной системы Российской Федерации в течение 5 календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

1.10. Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи такого имущества:

Со дня приема заявок лицо, желающее приобрести муниципальное имущество, имеет право предварительного ознакомления с информацией о подлежащем приватизации имуществе, документами, условиями договора купли-продажи по адресу: Тюменская область, с. Абатское, ул. Ленина, 10, каб. 1, контактное лицо: Лузина Оксана Александровна, тел. (34556) 41-3-38, по рабочим дням с 8:00 до 16:15 часов по местному времени, перерыв с 12:00 часов до 13:00 часов, на электронной торговой площадке <https://www.roseltorg.ru>, на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru>, официальном сайте Абатского муниципального округа <http://abatsk.admtyumen.ru> в разделе «Экономика и финансы/Имущество и земельные ресурсы/Аренда и приватизация муниципального имущества».

1.11. Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации имущества:

В аукционе могут принять участие любые юридические лица и физические лица (далее - претенденты), за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Установленные федеральными законами ограничения участия в гражданских отношениях отдельных категорий физических и юридических лиц в целях защиты основ конституционного строя, нравственности, здоровья прав и законных интересов других лиц, обеспечения обороноспособности и безопасности государства обязательны при приватизации государственного и муниципального имущества.

Обязанность доказать свое право на приобретение муниципального имущества возлагается на претендента.

В случае если впоследствии будет установлено, что покупатель муниципального имущества не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка признается ничтожной.

1.12. Порядок определения победителей:

Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе начинается с определения участников – проверки соответствия претендентов и представленных ими документов требованиям документации об аукционе.

Определение участников аукциона проводится в установленном документацией порядке аукционной комиссией, которая определяет:

1) соответствие заявки на участие в аукционе требованиям, содержащимся в документации об аукционе. При этом аукционная комиссия вправе потребовать от претендента разъяснения положений представленной им заявки на участие в аукционе;

2) соответствие претендента - физического лица, физического лица - индивидуального предпринимателя, юридического лица или выступающих в качестве претендентов юридических лиц – участников договора простого товарищества требованиям к участникам продажи имущества, установленным документацией. Аукционная комиссия вправе потребовать от претендента разъяснения положений представленных им документов и материалов, подтверждающих его соответствие указанным требованиям.

Допуск к участию в продаже имущества.

Аукционная комиссия на основании результатов определения участников аукциона принимает решение о допуске претендента к участию в аукционе или об отказе в допуске претендента к участию в аукционе и оформляет это решение протоколом определения

участников аукциона, включающим в себя наименование (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество (для физического лица или индивидуального предпринимателя) претендента, допущенного для участия в аукционе, а также наименование (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество (для физического лица) претендента, не допущенного к участию в аукционе, с обоснованием принятого аукционной комиссией решения.

Решение об отказе в допуске претендента к участию в аукционе принимается аукционной комиссией в случае, если:

1) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

3) заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

4) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении.

Аукционная комиссия извещает претендентов, не допущенных к участию в аукционе, об отказе в допуске к участию в аукционе и направляет им копии указанного протокола.

Порядок проведения аукциона

Проведение продажи муниципального имущества в электронной форме осуществляется на электронной площадке оператором электронной площадки.

Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине "шага аукциона".

"Шаг аукциона" устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Со времени начала проведения процедуры аукциона оператором электронной площадки размещается:

а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего "шага аукциона";

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены ("шаг аукциона"), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на "шаг аукциона" цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину "шага аукциона";

б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя или лица, признанного единственным участником аукциона, на заключение договора купли-продажи имущества, содержит фамилию, имя, отчество (при наличии) или наименование юридического лица - победителя аукциона или лица, признанного единственным участником аукциона, цену имущества, предложенную победителем, или начальную цену имущества, в случае если лицо признано единственным участником аукциона, - фамилию, имя, отчество (при наличии) или наименование юридического лица - участника продажи, который подал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи (за исключением случаев, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона), и подписывается продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, либо не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, в случае если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона.

Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;

б) принято решение о признании только одного претендента участником;

в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

1.13. Место и срок подведения итогов продажи муниципального имущества:

Тюменская область, с. Абатское, ул. Ленина, 10, каб. 1, в течение одного часа с момента получения от оператора электронной площадки электронного журнала аукциона, но не позднее рабочего дня, следующего за днем проведения итогов аукциона.

1.14. Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже такого имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества: Имущество выставлено на аукцион впервые.